



Appartement Richwiller 4 pièces 80 m²

RICHWILLER 68120

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre
commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

Appartement Richwiller 4 pièces 80 m²

Appartement 4 pièces 80 m² à vendre ? Richwiller (Quartier Amélie 2)

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Burnhaupt, découvrez cet appartement 4 pièces d'une surface de 78 m², situé au rez-de-chaussée d'une résidence dans le quartier Amélie 2 à Richwiller, dans un environnement calme et résidentiel.

L'appartement en rez de chaussée se compose d'une entrée, d'un salon, d'un séjour, d'une cuisine meublée non équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau récemment rénovée, d'un WC indépendant, d'un cellier ainsi que d'une loggia.

En annexes, vous bénéficierez également d'un grenier, d'une cave et d'un garage, apportant des espaces de rangement supplémentaires.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant un beau potentiel de personnalisation.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Burnhaupt.

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	670 €
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	168 kWh/m2 par an
Conso Energ	319.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



