



Fond de commerce bar à vins Dannemarie

DANNEMARIE 68210

39 000 € *

* 39 000 € honoraires inclus

35 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 11.43% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

Fond de commerce bar à vins Dannemarie

À vendre : Fond de commerce, Bar à vins & spiritueux à Dannemarie (exclusivité Guy Hoquet Burnhaupt).

Bar à vins idéalement situé en plein centre-ville juste à côté du Super U avec une très bonne visibilité. Le local fait environ 80 m² avec un espace de vente chaleureux et une terrasse extérieure.

Le commerce est prêt à fonctionner sans travaux avec une clientèle fidèle (particuliers, restaurants, associations, professionnels). Il propose des vins et spiritueux exclusifs bien appréciés dans la région. Les fournisseurs actuels souhaitent continuer avec le futur repreneur.

Le local comprend aussi une petite cuisine, un bureau/stockage et des toilettes.

Pour plus d'infos ou une visite : Guy Hoquet Burnhaupt 03 89 51 50 20.

80 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

