GUY HOQUET

# Votre fiche bien Achat à THANN 68800

## Appartement Thann 3 pièces 74 m2

THANN 68800

**89 000 € ***

* Honoraires à la charge du vendeur


Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020


## Appartement Thann 3 pièces 74 m2

Découvrez dans votre agence Guy Hoquet Burnhaupt ce superbe appartement 3 pièces de 74 m², situé en rez-de-chaussée avec entrée privative, entièrement rénové.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un bel espace de vie lumineux donnant accès à deux chambres confortables ainsi qu'à une salle de bain avec WC.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif.

Pour plus d'informations, contactez-nous ou rendez-nous visite à notre agence Guy Hoquet située à l'Hyper U de Burnhaupt-le-Haut.

74 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Dernier étage | Non |
| Jardin | Non |

| | |
|---|---|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 243 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2030€ au 01/01/2021

## Photos du bien