GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURBACH LE HAUT 68290

Maison Bourbach Le Haut 5 pièces 128 m2

BOURBACH LE HAUT 68290

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

Maison Bourbach Le Haut 5 pièces 128 m2

COUP DE COEUR EN EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET BURNHAUPT!!!

Située à Bourbach le Haut cette maison récente mitoyenne par le garage édifiée sur une parcelle 9 ares 78 vous séduira dès l'entrée grâce à sa vue panoramique imprenable sur la forêt et les collines environnantes, un cadre exceptionnel qui donne immédiatement une sensation de calme et de bien être.

La grande pièce de vie de 80 m2 baignée de lumière grâce à ses larges baies vitrées offre un espace chaleureux et convivial. Elle comprend une cuisine ouverte moderne aménagée et équipée, un salon séjour spacieux avec accès direct à une terrasse de 45 m2 idéale pour admirer la nature et partager des moments en famille ou entre amis.

La partie nuit se compose de trois chambres confortables, une salle de bain contemporaine avec douche à l'italienne et baignoire jacuzzi deux places pour vos moments de détente. Deux WC, l'un au rez-de-chaussée et l'autre à l'étage apportent un confort supplémentaire au quotidien.

Un sous sol complet et un garage viennent compléter ce bien rare en offrant de nombreux rangements ainsi qu'un espace pour un atelier ou du stockage.

Cette maison est parfaite pour une famille ou pour toute personne recherchant la tranquillité et la proximité de la nature tout en restant à quelques minutes des commodités et des axes principaux.

Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez vous séduire par ce bien coup de coeur à la vue exceptionnelle.

128 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET