



## Maison Wittelsheim 5 pièce(s) 100 m2

WITTELSHEIM 68310

**Guy HOQUET**  
**BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre  
commercial Super U)  
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

## Maison Wittelsheim 5 pièce(s) 100 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

Sur la commune de Wittelsheim, proche des commodités et axes routiers, Guy hoquet Mulhouse vous propose cette maison individuelle de 100 m2 environ sur 4,21 ares de terrain.

Vous y trouverez au rez-de-chaussée , un lumineux salon séjour avec terrasse attenante, une cuisine équipée, un WC séparé et une pièce faisant office de bureau .

A l'étage, trois chambres et une salle de bains avec WC.

Un sous-sol entièrement bétonné accueille une buanderie, un garage et un espace de stockage.

Fenêtres PVC double vitrage, chauffage au fioul, adoucisseur.

Un double garage avec portes motorisées à l'extérieur complète ce bien.

A visiter sans tarder !

REFERENCE BIEN : 4288

ETIQUETTE ENERGETIQUE "D"

TAXE FONCIERE : 1032€

AGENT : Jérôme WIDEMANN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

100 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an
Surface terrain	421 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2500€ au 01/01/2023

## Photos du bien



