



## Maison Eteimbès 6 pièces 126 m<sup>2</sup>

ETEIMBES 68210

**298 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre  
commercial Super U)  
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

**0389515020**

## Maison Eteimbès 6 pièces 126 m<sup>2</sup>

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Burnhaupt

Venez découvrir cette magnifique maison individuelle d'une superficie de 126m<sup>2</sup> habitables idéalement implantée sur un vaste terrain arboré de 25,72 ares offrant un cadre de vie paisible est verdoyant.

Au rez-de-chaussée, vous serez séduits par un bel espace de vie comprenant un salon salle à manger lumineux, une cuisine individuelle aménagée et équipée, une salle de bain avec douche et baignoire ainsi qu'un WC indépendant.

A l'étage, le pallier dessert quatre chambres dont une avec dressing et un espace salle d'eau parfait pour le confort de toute la famille.

A l'extérieur, vous profiterez au calme d'une grande terrasse surélevée avec vue imprenable sur la piscine et le terrain joliment arboré et sans vis à vis.

Un sous-sol composé de plusieurs caves complètent ce bien.

Contactez nous pour une visite au plus vite!

126 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



