



Maison Soppe Le Haut 6 pièce(s) 130 m2

SOPPE LE HAUT 68780

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre
commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

Maison Soppe Le Haut 6 pièce(s) 130 m2

Venez découvrir cette charmante maison de plain-pied construite en 1983 et agrandie en 2004 offrant 130 m² habitables sur une superbe parcelle de près de 24 ares sans aucun vis-à-vis.

Un véritable havre de paix pour les amoureux du calme et de la nature !

Dès l'entrée, vous serez séduit par une spacieuse pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine ouverte aménagée et équipée ainsi qu'un salon-séjour convivial avec accès direct à une grande terrasse.

Côté nuit, la maison dispose de trois belles chambres dont deux avec un accès à la terrasse, d'une salle de bain complète (baignoire et douche), d'une buanderie et d'un WC indépendant.

À l'étage, vous trouverez une superbe chambre de 25 m² baignée de lumière avec son WC privatif.

Le sous-sol, quant à lui, vous réserve de beaux volumes avec un garage double, un troisième garage individuel, une buanderie, un cellier et un espace aménageable selon vos envies (chambre, bureau, salle de loisir).

Points forts :

Terrain sans vis-à-vis, idéal pour profiter pleinement de l'extérieur

Grands volumes et beaux espaces de vie

Possibilités d'aménagements supplémentaires

Travaux à prévoir : remplacement de la chaudière à bois, rénovation et finition de la façade, rafraîchissement intérieur.

Un cadre idyllique pour une maison pleine de potentiel !

Les diagnostics sont en cours.

Ne tardez plus !

Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

| | | | |
|--------------------|------------|------------|-------|
| 130 m ² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb |
|--------------------|------------|------------|-------|

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1983 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Conduit existant |

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Nombre de caves | 3 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | GarageDouble,GarageFerme,Extérieur |
| Nombre garages/Box | 2 |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





